

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne

Naše zn. / č.j.

Vyřizuje / tel / e-mail

V Nepomuku dne

MÚ/VŽP/5439/20

Mgr. Radomíra Vaňková

7.10.2021

VŽP/3983/2021 - VaR

371519771

radomira.vankova@urad-nepomuk.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

NÁVRH ZMĚNY č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU NEPOMUK

(ZKRÁCENÝ POSTUP)

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě rozhodnutí zastupitelstva města Nepomuk s tím, že změna bude pořizována zkráceným postupem, zajistil v souladu s § 55b odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu změny č. 2 Územního plánu Nepomuk.

Pořizovatel v souladu s § 55b odst. 2 a dle § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona doručuje posouzený návrh změny č. 2 Územního plánu Nepomuk a oznámení o konání veřejného projednání veřejnou vyhláškou. Pořizovatel oznamuje, že veřejné projednání návrhu ve zkráceném postupu pořizování s odborným výkladem projektanta se koná

dne 22. 11. 2021 (pondělí) v 16:00 hodin

v zasedací místnosti MÚ Nepomuk (budova č.p. 63 – I. patro č. dveří 11).

Nejpozději

do 7 dnů ode dne veřejného projednání

mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti **námítky**, dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán **stanoviska** a každý své **připomínky**. V části obsahu změny s prvky regulačního plánu mohou **námítky** k prvkům náležejícím regulačnímu plánu uplatnit i osoby uvedené v § 85 odst. 2 stavebního zákona. Jedná se o vlastníky pozemku nebo stavby, na kterých je část s prvky regulačního plánu vymezena, nejsou-li sami navrhovatelé, nebo ti, kdo mají jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být obsahem změny s prvky regulačního plánu přímo dotčeno.

Návrh změny č. 2 Územního plánu Nepomuk je vystaven k veřejnému nahlédnutí:

- na MěÚ Nepomuk, odboru výstavby a životního prostředí, č. dveří 8 (úřední hodiny pondělí a středa 7 – 18 hod, v ostatní pracovní dny po telefonické domluvě)
- na webových stránkách města Nepomuk <https://www.nepomuk.cz/obcan/uzemni-plan-nepomuk/>

K veřejnému projednání pořizovatel zve město Nepomuk, dotčené orgány, Krajský úřad Plzeňského kraje a sousední obce.

Upozornění:

K později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží. K námitkám, stanoviskům a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje, vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

V námitkách se musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčené námitkou.

Stanoviska, námitky a připomínky se uplatňují **písemně**, a to na adresu Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí, nám. A. Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk.

V této souvislosti upozorňujeme na dodržování aktuálně platných opatření vydaných Ministerstvem zdravotnictví ČR, např. aby byly používány ochranné pomůcky, tj. byla zakryta ústa a nos respirátorem, nebo obdobným prostředkem (vždy bez výdechového ventilu), dodržování odstupů mezi osobami apod.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup do 30. 11. 2021.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmnutí dokumentu.

Obdrží:

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: zzjbr3p
sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
+ příloha návrh změny č. 2 ÚP Nepomuk

Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Dotčené orgány:

Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP, úsek ŽP, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Městský úřad Nepomuk, orgán památkové péče, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy, nám. A. Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy, IDDS: zzjbr3p

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k
sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aa3
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
Ministerstvo životního prostředí, odbor státní správy III, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice
Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu
sídlo: Hřímalého č.p. 2730/11, 301 00 Plzeň,
Krajská veterinární správa státní veterinární správy pro Plzeňský kraj, IDDS: z5d8b62
sídlo: Družstevní č.p. 13, 301 00 Plzeň
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, IDDS: hjyaavk
sídlo: Hradební č.p. 12/772, 110 05 Praha 1
Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
sídlo: Senovážné náměstí č.p. 1585/9, 110 00 Praha 1-Nové Město
Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice
Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4
sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, Nové Město, 120 00 Praha 2

Sousední obce:

Obec Klášter, IDDS: g7wau5c
sídlo: Klášter č.p. 70, 335 01 Nepomuk 1
Obec Vrčeň, IDDS: d8ma8n9
sídlo: Vrčeň č.p. 1, 335 41 Vrčeň
Obec Tojice, IDDS: iviaje2
sídlo: Tojice č.p. 4, 335 01 Nepomuk 1
Obec Třebčice, IDDS: bh4aqdd
sídlo: Třebčice č.p. 2, 335 01 Nepomuk 1
Obec Mileč, IDDS: 2sgau52
sídlo: Mileč č.p. 23, 335 01 Nepomuk 1
Obec Kozlovice, IDDS: wtnbigh
sídlo: Kozlovice č.p. 33, 335 01 Nepomuk 1
Obec Neurazy, IDDS: cfkbi6h
sídlo: Neurazy č.p. 61, 335 55 Neurazy
Obec Prádlo, IDDS: b6ca8da
sídlo: Prádlo č.p. 21, 335 01 Nepomuk 1
Městys Žinkovy, IDDS: 2rha99f
sídlo: Žinkovy č.p. 84, 335 54 Žinkovy

Projektant:

UNIT architekti s.r.o., IDDS: gzydy2i
sídlo: Slezská č.p. 1454/117, 130 00 Praha 3-Vinohrady

Oprávnění investoři:

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd
sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 10
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město