

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Ev.č.: 7283/2025-NEP
Skart.zn.: V/5

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 002 56 986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
17.02.2025

Naše zn./č. j.
MÚ/VŽP/1352/25
VŽP/1144/2025 - KrM

Vyřizuje / tel. / e-mail
Ing. Martina Královcová
371 519 732
martina.kralovcova@urad-
nepomuk.cz

V Nepomuku dne
17.03.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Nepomuk, Odbor výstavby a životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, na základě žádosti ze dne 17. 2. 2025 od Obce Vrčeň, IČO 002 57 427, Vrčeň 1, 335 41 Vrčeň, dále jen stavebník vydává v souladu s § 149 správního řádu, a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Název záměru: „Dělení pozemku p. č. 1105/2 v k. ú. Vrčeň“ (dále jen „záměr“)
Místo záměru: pozemek p. č. 1105/2 v k. ú. Vrčeň
Stavebník: Obec Vrčeň, IČO 002 57 427, Vrčeň 1, 335 41 Vrčeň

Účelem záměru je:

- dělení pozemku p. č. 1105/2, k. ú. Vrčeň dle geometrického plánu č. 359-87/2024,
- po oddělení budou mít pozemky p. č.: 1105/2 a 1105/3, k. ú. Vrčeň.

Záměr „Dělení pozemku p. č. 1105/2 v k. ú. Vrčeň“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí a tedy toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) (dále jen „zákon o lesích“)

- **Souhlas s dělením lesních pozemků (§ 12 odst. 3 zákona o lesích)**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájům chráněným

na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska zákona o lesích:

V daném případě se jedná o dělení lesního pozemku p. č. 1105/2 v k. ú. Vrčeň za účelem směny lesních pozemků mezi vlastníky. Rozdělení pozemku bude provedeno dle geometrického plánu č. 359-87/2024 ze dne 09. 12. 2024, vyhotoveného Ing. Danielem Šedivým a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrálním pracovištěm Plzeň-jih dne 16. 12. 2024 pod č. PGP-1360/2024-406.

Navrhované dělení lesního pozemku je možné, neboť rozdělené části původního pozemku navazují na sousední lesní pozemky a zůstane tak zachována možnost řádného lesnického hospodaření a plnění funkcí lesa. Pozemek p. č. 1102 v k. ú. Vrčeň byl prohlášen za lesní pozemek dne 21. 02. 2025 rozhodnutím č. j. VŽP/711/2025-Va. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 22. 02. 2025.

Oprávněná úřední osoba: Hubert Vaněk

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Otisk razítka

Bc. Jaroslav Samek
vedoucí odboru výstavby a životního
prostředí

Tento dokument se v souladu s § 10 ZJES zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu nejméně 15 dnů.

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne, sejmuto dne

Doručí se:

Žadatel:

Obec Vrčeň, ISDS: d8ma8nd

Na vědomí:

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Obec Vrčeň, ISDS: d8ma8nd